

-projekt-

**UCHWAŁA Nr /2025
RADY GMINY LUBAWA
z dnia ... listopada 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej
w miejscowości Mortęgi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), rozdział I pkt 4 załącznika nr 1 Uchwały Rady Gminy Lubawa Nr VIII/50/07 z dnia 30 maja 2027 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania bonifikat (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. z 2007 r. Nr 105, poz. 1507; zm.: Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. z 2009 r. Nr 142, poz. 2081 oraz z 2013 r. poz. 3 i poz. 1500) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od dotychczasowych właścicieli do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowej przeznaczonej na boisko, położonej w Mortęgach, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 73/1 o pow. 0.1339 ha, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą EL11/00011048/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubawa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Jan Laskowski

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY
Marek Duchowski

Opr. J. Dembicka

Uzasadnienie

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność osób fizycznych. Zakup nieruchomości pozwoli na zagospodarowanie i przeznaczenie jej na boisko. Cena nabycia nieruchomości zostanie ustalona z właścicielem w toku przeprowadzonych negocjacji z uwzględnieniem bieżących cen transakcyjnych nieruchomości. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Mając powyższe na uwadze przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady

Jan Laskowski