

Projekt

z dnia 20 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XI/.../25
RADY GMINY LUBAWA**

z dnia 28 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na aport nieruchomości do spółki SIM KZN Warmia Mazury Sp. z o. o.
w Olsztynku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1465 ze zm.) i art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz na podstawie § 1.1. w związku z ust. II, pkt. 2 załącznika nr 1 uchwały Nr VIII/50/07 z dnia 30 maja 2007 r., (Dz.U. z 2007 r., nr 105, poz. 1507 t.j.) w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania bonifikat, Rada Gminy Lubawa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Wiejską Lubawa do spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Warmia i Mazury spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwanej dalej „Spółką”, w której jednym z udziałowców jest Krajowy Zasób Nieruchomości według zasad określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1026, z późn.zm.) wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Gminie Lubawa, obręb Kazanice, działka nr 411/19 o powierzchni 0,4998, w celu realizacji inwestycji polegającej na wybudowaniu dwóch budynków wielorodzinnych.

§ 2. Objęcie udziałów w Spółce nastąpi po wartości nominalnej w zamian za wkład niepieniężny, wymieniony w § 1, którego wartość zostanie określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubawa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Laskowski

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY

Marek Duchowski

Z up. WÓJTA
Mariusz Kowalkowski

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI KOMUNALNEJ,
INWESTYCJI I ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH

Opv. J. Deubrowska